



La prima residenza al mondo con interni progettati da Pagani

J One Tower B, Marasi Business Bay

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

P PREMIER ESTATES
— REAL ESTATE —



DaVinci Tower è una nuova e spettacolare residenza a Dubai, che presenta interni progettati da Pagani.

L'indirizzo perfetto per chi desidera una vita cosmopolita di alto livello. Questi appartamenti con 2-4 camere da letto sono situati in uno dei quartieri più centrali della città, circondati da panorami iconici, ristoranti esclusivi e shopping di lusso. A DaVinci Tower, i residenti possono risiedere e godere di interni di altissima qualità e di uno stile di vita che reinventa il lusso quotidiano.

Architettura

Come le auto eccezionali firmate Pagani, DaVinci Tower ritrae una miscela sinergica di architettura geometrica ultramoderna con elementi grafici e lussuosi.

Strutturalmente, la residenza di 19 piani è progettata così da apparire leggera e fluttuante dall'esterno, con una grande precisione di fondo per creare l'aspetto di una sfera sospesa.

Un nuovo panorama accattivante allo skyline di Dubai, questo capolavoro geometrico si presenta a forma di perla, con una facciata riflettente che si fonde con il cielo blu e le acque scintillanti del Dubai Water Canal.





Interni

La prima residenza al mondo progettata da Pagani, DaVinci Tower presenta interni realizzati ad arte con materiali di altissima qualità.

Il marchio di automobili iconico ha creato un'atmosfera elegante e raffinata, giocando con textures differenti che si fondono con equilibrio, mantenendo così un ambiente visivamente ipnotizzante creato dalla coesione di metalli, marmo e tessuti sontuosi.

Ogni appartamento si pone fra bellezza e funzionalità, con camere spaziose e finestre a parete che accolgono la luce durante tutto il giorno e rendono l'atmosfera incredibilmente luminosa, non ponendo limiti fra l'interno ed il panorama della città .

Le planimetrie includono terrazze ampiamente spaziose che possono essere un punto di ritrovo e di relax e sono circondate dallo sfondo panoramico e suggestivo di Downtown Dubai a nord e di Dubai Water Canal a sud-est.

Servizi

Offrendo uno stile di vita ultra lussuoso, DaVinci Tower offre un'area piscina in stile santuario, progettata per la massima tranquillità dopo una lunga giornata di lavoro. Come per i servizi disponibili in un hotel a cinque stelle, i residenti possono anche usufruire di una sauna e bagno turco, nonché di una palestra completamente attrezzata e ormeggi privati per yacht facilmente e comodamente raggiungibili.

In aggiunta a queste offerte, un concierge è disponibile 24 ore su 24, 7 giorni su 7, per offrire agli ospiti il massimo comfort e supportarli in ogni esigenza.





Quartiere

DaVinci Tower gode di una veduta unica del Dubai Water Canal da un lato e una vista in prima fila dell'affascinante Burj Khalifa dall'altro. Il quartiere circostante è ricco di ristoranti raffinati, hotel a cinque stelle, luoghi di intrattenimento e culturali e dei negozi dei più famosi ed importanti Brand Europei.

Vivere in questo indirizzo unico assicura di essere nel cuore di Dubai e a pochi minuti dalla tua prossima esperienza indimenticabile.

- La prima residenza al mondo con interni progettati da Pagani
- Architettura e interni in stile contemporaneo
- Condominio di lusso riva acqua
- Appartamenti con due, tre e quattro camere da letto
- vista panoramica sul Dubai Water Canal e Burj Khalifa
- Data di completamento quarto trimestre, 2023
- Piano di pagamento 60/40
- 40% pagabile fino a 2 anni post-consegna
- 5 minuti dal cuore di Downtown Dubai



Christie's International Real Estate | Premier Estates

Jackie Johns

+971 50 394 4914

jd@dubaipremierestates.com

**Business Bay, Office P03, Bay Square 2
Dubai World Trade Center, Office RO18, Concourse 1**

P.O. Box: 25129, Dubai, UAE, ORN 11814

+971 4 425 2780 | christies@dubaipremierestates.com | www.dubaipremierestates.com

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

PREMIER ESTATES
— REAL ESTATE —